



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 753 от 24.04.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает ООО СЗ «Юника Проджект» (ИНН 1831192335, ОГРН 1181832024923, место нахождения: 426011, Удмуртская республика, г. Ижевск, ул. Пушкинская, 277, офис 46).

способ размещения объекта: подземный

размещение объекта: линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена.

на срок 11 месяцев

местоположение: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Толмачева, ул. Окулова.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территории: охранный зона объектов электросетевого хозяйства; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне ограничения высотности – не более 20 м.

ООО СЗ «Юника Проджект»:

1. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. соблюдать порядок использования земельных участков, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

3. в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов,

утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО СЗ «Юника Проджект»:

1. не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. в течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО СЗ «Юника Проджект», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение:

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами

м.п.



Н. М. Санникова

Заявитель

Д.А. Федотов по доверенности

№ 30/19-08 от 01.07.2019



Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

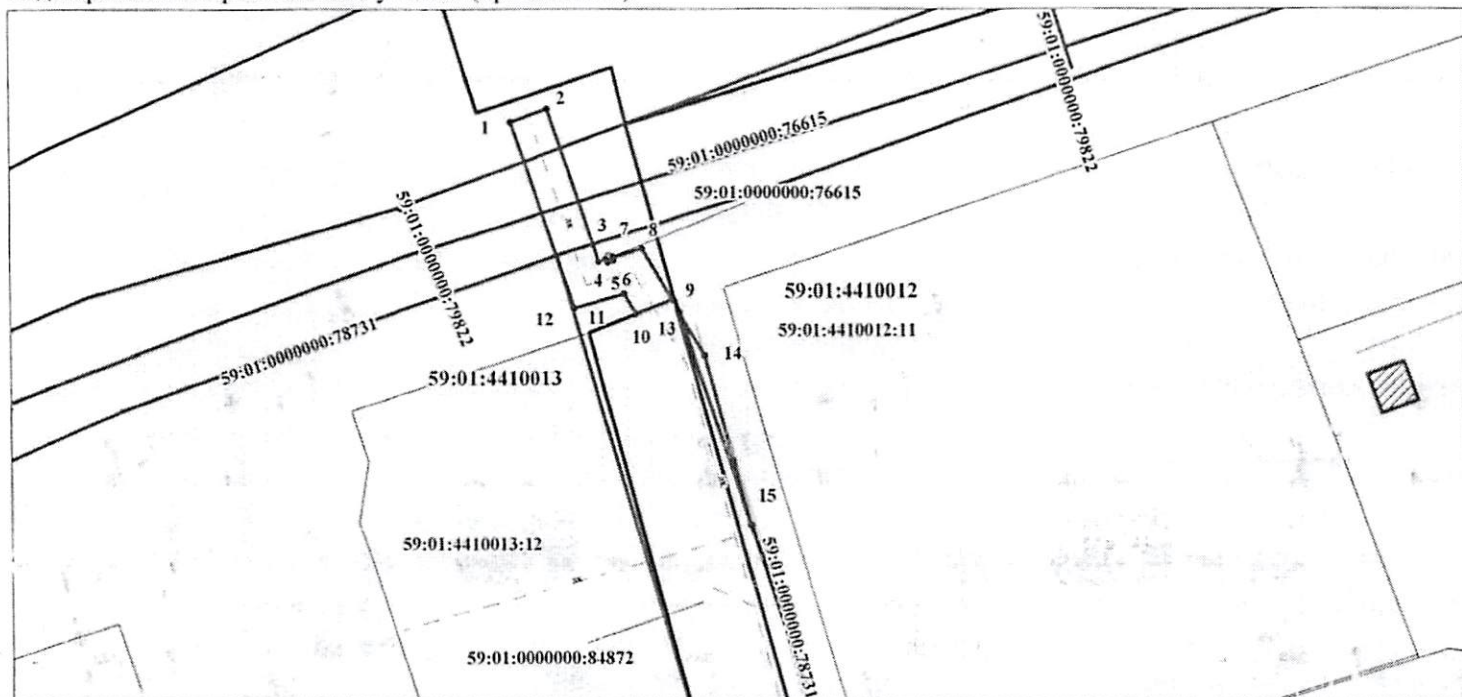
Местоположение: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Толмачева, ул. Окулова

Площадь земельного участка: 198 кв. м

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

Кадастровый номер земельного участка (при наличии): -



Каталог координат поворотных точек

Система координат: МСК-59

Масштаб 1:1000

Условные обозначения

Условный номер
земельного участка

Площадь земельного участка 198 кв.м

Обозначение характерных точек границы

Координаты, м	X	Y
1	2	3
1	517870,01	2229329,25
2	517871,68	2229334,13
3	517851,75	2229340,84
4	517852,02	2229341,76
5	517851,67	2229342,06
6	517851,89	2229342,76
7	517852,35	2229342,78
8	517853,39	2229346,55
9	517846,78	2229350,44
10	517844,89	2229345,7
11	517847,53	2229344,15
12	517845,6	2229337,58
1	517870,01	2229329,25
13	517845,07	2229351,45
14	517839,46	2229354,74
15	517817,23	2229360,67
13	517845,07	2229351,45

59:01:4410013

59:01:0000000:84872

— граница кадастрового квартала;

— существующая часть границы, имеющиеся в ГКН

сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

— вновь образованная часть границы земельного участка

• 1 — новая характерная точка границы, сведения о которой

позволяют однозначно определить ее положение на местности.

59.32.2.857

Зона с особыми условиями

использования - Приаэродромная

территория аэродрома аэропорта

Большое Савино

6613515

Граница муниципального образования

Пермский городской округ

59.01.2.113

Зона действия параметра предельной высотности

не более 20 метров

59.01.1.5

Зона обслуживания промышленности, торговли, складирования
и мелкого производства (Ц-6)

Описание границ смежных землепользований:

от точки 1 до точки 9 - земли г. Перми

от точки 9 до точки 10 - граница земельного участка с кадастровым
номером 59:01:0000000:84872, расположенного по адресу:

Пермский край, г. Пермь, ул. Толмачева, (от ул. Окулова до ул. Монастырская)

от точки 10 до точки 1 - земли г. Перми